

บทที่ 5

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 5

บทสรุปข้อเสนอแนะ

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ โรงแรม พี พาร์ค : P PARK HOTEL (ส่วนขยายและเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร) (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566) โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามเงื่อนไข ตามที่มาตรการกำหนดได้เป็นส่วนใหญ่ ซึ่งแสดงให้เห็นถึงความตระหนักและการให้ความสำคัญในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ อย่างไรก็ตาม บางหัวข้อที่โครงการยังไม่ปฏิบัติ บริษัทฯ ขอนำเสนอและมีข้อเสนอแนะเพิ่มเติม ซึ่งสามารถสรุปผลการตรวจวัด และสรุปผลการปฏิบัติในแต่ละประเด็นได้ดังนี้

5.1 ด้านทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน และด้านการการจราจร

5.1.1 การจัดวางแผ่นเหล็กและบ่อล้างล้อรถไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก

จากการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการยังไม่ได้จัดให้มีการจัดวางแผ่นเหล็กและบ่อล้างล้อรถไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก ซึ่งโครงการจะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ให้ครบถ้วนในมาตรการฯ ของโครงการ และต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด

5.1.2 การปิดหรือปกคลุมกองดิน

จากการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการยังไม่ได้มีการปิดหรือปกคลุมกองดิน ซึ่งโครงการจะต้องดำเนินการจัดให้มีการปิดหรือปกคลุมกองดินบริเวณที่มีการกองดินบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านฝุ่นละออง

5.1.3 การจัดเตรียมพื้นที่สำหรับขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกภายในโครงการ

จากการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า พื้นที่ก่อสร้างของโครงการมีพื้นที่จำกัดบริเวณด้านหน้าโครงการ ทำให้ไม่สามารถจัดเตรียมพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกเพื่อใช้ขนย้ายวัสดุก่อสร้างตรงบริเวณภายในโครงการได้ อย่างไรก็ตาม ในปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรมชั้นที่ 8 ทำให้มีการขนย้ายวัสดุก่อสร้างออกจากโครงการน้อยและชนในบางช่วงเวลาที่เป็นเท่านั้น ซึ่งเพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด

5.2 ด้านคุณภาพอากาศ, ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย, ด้านสุขภาพและสาธารณสุข และด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ

5.2.1 การจัดทำรั้วโดยรอบบริเวณก่อสร้าง และประตูบริเวณทางเข้า-ออก เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก โครงการ

จากการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการได้มีการจัดทำรั้ว Metal Sheet บริเวณด้านทิศเหนือ ทิศตะวันออก และทิศใต้ แต่ยังไม่จัดให้มีประตูรั้วบริเวณทางเข้า-ออก ด้านทิศเหนือหน้าโครงการ เนื่องจากโครงการมีขนาดพื้นที่ก่อสร้างมีพื้นที่จำกัดบริเวณด้านหน้าโครงการ แต่อย่างไรก็ตาม

โครงการจะต้องจัดให้มีประตูรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้าไปในเขตพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้น โครงการจะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ให้ครบถ้วนในมาตรการฯ ของโครงการ และต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด

5.2.2 การจัดปล่อยชั่วคราว สำหรับทิ้งเศษวัสดุก่อสร้าง

จากการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการจัดให้มีปล่อยด้านบนสำหรับไว้ทิ้งเศษก่อสร้างหรือมูลฝอย แต่ยังไม่เป็นไปตามมาตรการฯ ดังนั้น โครงการจะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ให้ครบถ้วนในมาตรการฯ ของโครงการ และต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด

5.3 ด้านคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต, ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย, ด้านสุขภาพและสาธารณสุข และด้านทัศนียภาพและสุนทรียภาพ

5.3.1 การติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

จากการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการยังไม่ได้จัดให้มีไฟส่องสว่างที่เพียงพอ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แต่เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจากโครงการ โครงการจะต้องดำเนินการจัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างตามมาตรการฯ กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด

5.3.2 การจัดให้มีผ้าคลุมหรือการปิดเศษวัสดุก่อสร้าง

จากการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการยังไม่มีผ้าคลุมที่ใช้ในการปกคลุมด้านข้างหรือปิดมิดชิดทั้งด้านบนและด้านข้างทั้ง 3 ด้าน ดังนั้น เพื่อการป้องกันและลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้น โครงการจะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ให้ครบถ้วนในมาตรการฯ ของโครงการ และต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด

5.3.3 การติดตั้งและการตรวจสอบสภาพแผงกันตรอบอาคาร และ Chain ink

จากการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า ที่ผ่านมาช่วงเริ่มก่อสร้างขึ้นโครงสร้างอาคาร โครงการมีแผงกันตก และทำ Chain ink ยื่นจากอาคารแต่ละชั้นขณะก่อสร้าง แต่ปัจจุบันได้มีการดำเนินการถึงโครงสร้างชั้นที่ 8 แล้ว โครงการจึงได้นำแผงกันตก และ Chain ink ออก อย่างไรก็ตาม เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบที่จะเกิดขึ้นของโครงการ โครงการจะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ให้ครบถ้วนในมาตรการฯ ของโครงการ และต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด

5.4 ด้านทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน, ด้านการบำบัดน้ำเสีย และการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

5.3.1 การจัดระบบระบายน้ำ ขุดลอกรางระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน

จากการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการยังไม่ได้ดำเนินการจัดให้มีระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน ซึ่งโครงการมีแผนดำเนินการจัดทำระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอน หลังจากขึ้นงานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรมเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงจะจัดทำระบบระบายน้ำ และบ่อดักตะกอนของโครงการ อย่างไรก็ตาม หากงานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรมเสร็จแล้ว โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด

5.5 ด้านการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

5.4.1 การจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง และแต่ละถังแบ่งประเภทมูลฝอย

จากการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ พบว่า โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 ถัง ซึ่งยังไม่ครบถ้วนตามมาตรการฯ ซึ่งโครงการจะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ให้ครบถ้วนในมาตรการฯ ของโครงการ และต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด